

価格	1,630 万円	交通	東武鉄道東上線「みずほ台」駅徒歩15分	物件名	プランヴェールみずほ台
----	----------	----	---------------------	-----	-------------

◇リフォーム履歴あり ◇南東向き3LDK ◇専有面積:壁芯66.80㎡(約20.20坪)

《セールスポイント》

- ◆専有面積:壁芯66.80㎡(約20.20坪)
- ◆南東向きにつき陽当り良好
- ◆オートロック ◆宅配ボックスあり
- ◆学区の小学校・中学校まで徒歩5分圏内
- ◆全居室収納スペースあり ◆カウンターキッチン

～Life Information～

- ファミリーマートみよし台店まで約610m 徒歩8分
- ビッグ・エー三芳竹間沢店まで約430m 徒歩6分
- 三芳町立唐沢小学校まで約380m 徒歩5分
- 三芳町立三芳東中学校まで約250m 徒歩4分
- ベビールームつくしこまで約670m 徒歩9分



LDK(約13.6帖)



外観

～リフォーム履歴～

2024年:リビングの壁・天井クロス貼り替え、フローリング上貼り
2020年:トイレ本体・洗面化粧台・給湯器新規交換、
トイレの壁クロス・床貼り替え



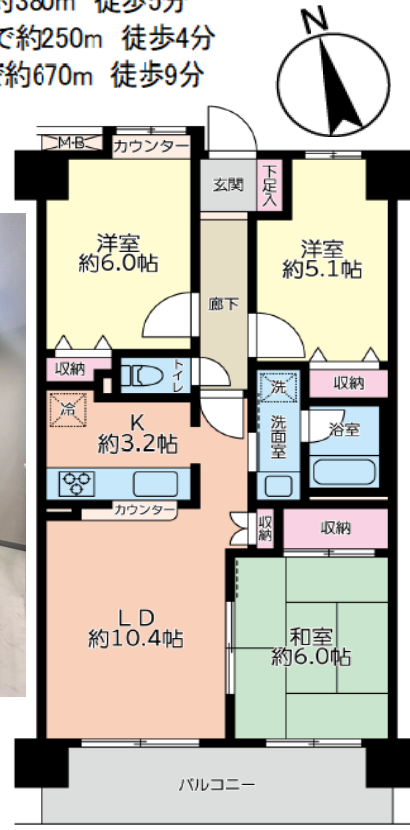
浴室



和室(約6.0帖)



キッチン



所在	埼玉県入間郡三芳町藤久保463-1		
土地	権利	所有権	
	借地期間	—	借地料 —
建物	用途地域	工業地域	
	専有面積	壁芯 66.80㎡(約20.20坪)	
	バルコニー/テラス	9.55㎡	
	専用庭	—㎡	
	間取り	3LDK	
	構造等	鉄筋コンクリート造 12階建2階部分	
管理	総戸数	80戸	築年数 1996年6月
	新築時売主	東京建物株式会社	
	施工会社	大成建設株式会社	
	管理会社	株式会社サニーライフ	
	管理形態	管理会社に全部委託	管理方式 日勤
	管理費	10,300円/月	修繕積立金 14,120円/月
設備仕様	その他費用	合計 24,420円/月	
	駐車場	空有	
	エレベーター	エレベーター有	
引渡し	ペット飼育	ペット不可	
	ガス	都市ガス	
	現況	居住中	時期 相談
備考	※【駐車場】駐車可能な車両は車種によります。		
	※駐車場・駐輪場等の空き状況は、本書作成時点のものであり、仮に空きがあったとしても管理規約等の規定により順番性や抽選になる場合があります。		
	※都市計画道路(竹間沢大井勝瀬通り線)が敷地にまたがっています。		
	※この販売図面は概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。		

三菱電機グループ

三菱電機ライフサービス株式会社

国土交通大臣免許(15)第1056号

東京支店

〒100-8310
東京都千代田区丸の内 2-7-3 東京ビル 15F
TEL 03-3218-2427
FAX 03-3213-1090
MAIL tokyo.fudosan@mdlife.co.jp

■担当 村田 猛
■取引態様 仲介
■物件番号 100139570213